

## TERMO ADITIVO CONT 128/2022

**QUARTO Termo Aditivo ao Contrato de Sublocação de Imóvel que entre si celebram o MUNICÍPIO DE MARIANA e os signatários LAURA CAMELLO SANTOS, PATRICIA CAMELLO SANTOS, RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS e AURELIO WEBER LAGE SANTOS.**

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ nº 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual isento, com sede nesta Cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35420-003, representado neste ato pelo Secretário de Segurança Pública, Ramon Leonardo Magalhães, de outro lado, **AURELIO WEBER LAGE SANTOS**, brasileiro, casado, portador do CPF nº XXX.149.XXX-72, RG nº MG-2.XXX.278, com escritório à Rua Zizinha Camello, nº 15, bairro Centro, Mariana/MG, CEP 35420-039; **PATRICIA CAMELLO SANTOS**, brasileira, casada, portadora do CPF nº XXX.015.XXX-72, RG nº MG-3.XXX.792; **RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS**, brasileiro, solteiro, portador do CPF nº XXX.379.XXX-52, RG nº MG 12.XXX.856 e **LAURA CAMELLO SANTOS**, brasileira, solteira, portadora do CPF nº XXX.424.XXX-16, RG nº MG-12.XXX.906, residentes e domiciliados à Praça Dom Benevides, nº 16, bairro Centro, Mariana/MG, CEP 35420-115, doravante denominados SUBLOCADORES, reportando-se ao Contrato de Sublocação nº 128/2024, cuja celebração foi autorizada no procedimento licitatório de **Dispensa de Licitação DISP nº 012/2022 – PRC nº 060/2022**, têm justo e acertado entre si, nos termos da Lei nº 8.666, de 21.06.93 e Lei nº 9.648, de 27.05.98, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NESTA CIDADE, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA SEDE, DEPARTAMENTOS E SETORES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL, sob as condições seguintes:

### Cláusula Primeira - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto:

I - Prorrogar a vigência do Contrato original por 02 (dois) meses, a partir de 18/05/2026, nos termos do art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93.

II - Reajustar o valor do aluguel do imóvel em 4,391% tendo como indexador o IPCA acumulado nos últimos 12 meses.

### Cláusula Segunda – DO VALOR

Considerando o reajuste do aluguel do imóvel, o valor mensal estabelecido para a locação passará a ser de **R\$ 13.617,15 (treze mil, seiscentos e dezessete reais e quinze centavos)**, correndo as despesas decorrentes do presente instrumento à conta da seguinte dotação orçamentária: **12.001.17.2.630 339036 1500 ficha 370**.

### Cláusula Terceira – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 18 de maio de 2026.

553198\*\*\*2517

D4Sign

  
**Ramon Leonardo Magalhães**  
Secretário Municipal de Segurança Pública  
SUBLOCATÁRIO

553198\*\*\*3660

D4Sign  
**Aurelio Weber Lage Santos**  
SUBLOCADOR  
Assinado

553198\*\*\*1657

D4Sign  
**Patricia Camello Santos**  
SUBLOCADOR

553198\*\*\*1657  
**Rodrigo Weber Camello Santos**  
SUBLOCADOR

D4Sign  
RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS  
Assinado

**Laura Camello Santos**  
SUBLOCADOR  
laura@eprosenharia.com

D4Sign  
*Laura Camello Santos*  
Assinado

Testemunhas: 1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

4º Aditivo CONT 128 2022 - AURÉLIO WEBER LAGE E OUTROS 3  
pdf

Código do documento 93759159-38d3-4046-af20-39768805dc1c



### Assinaturas



RAMON LEONARDO MAGALHAES  
WhatsApp: +553198\*\*\*2517  
Assinou



Laura Camello Santos  
laura@eprosengenharia.com  
Assinou

*Laura Camello Santos*



Patricia Camello Santos  
WhatsApp: +553198\*\*\*1657  
Assinou



Aurélio Weber Lage Santos  
WhatsApp: +553198\*\*\*3660  
Assinou



RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS  
WhatsApp: +553198\*\*\*5174  
Assinou

RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS

### Eventos do documento

**03 Jun 2026, 15:31:27**

Documento 93759159-38d3-4046-af20-39768805dc1c **criado** por RODRIGO WEBER CAMÊLLO SANTOS (d8e98e2d-edc8-482b-b77e-7350f605400e). Email:rodrigo@camelloaraujo.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-06-03T15:31:27-03:00

**03 Jun 2026, 15:36:36**

Assinaturas **iniciadas** por RODRIGO WEBER CAMÊLLO SANTOS (d8e98e2d-edc8-482b-b77e-7350f605400e). Email:rodrigo@camelloaraujo.com.br. - DATE\_ATOM: 2026-06-03T15:36:36-03:00

**03 Jun 2026, 15:38:38**

RODRIGO WEBER CAMELLO SANTOS **Assinou** WhatsApp: +553198\*\*\*5174 - IP: 152.244.186.162 (152-244-186-162.user.vivozap.com.br porta: 17584) - Geolocalização: -20.3648694 -43.4162934 - Documento de identificação informado: 072.379.776-52 - DATE\_ATOM: 2026-06-03T15:38:38-03:00

**03 Jun 2026, 16:01:51**

LAURA CAMELLO SANTOS **Assinou** - Email: laura@eprosengenharia.com - IP: 138.121.64.203 (138-121-64-203.corporate.valenet.com.br porta: 53078) - Documento de identificação informado: 088.424.796-16 - DATE\_ATOM: 2026-06-03T16:01:51-03:00