



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

TERMO ADITIVO CONT 215/2019

**NONO Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel que entre si celebram o MUNICÍPIO DE MARIANA e o Senhor WENDELL DA COSTA GOMES.**

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-003, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Assistência Social, Sr. Juliano Magno Barbosa e, de outro lado, **WENDELL DA COSTA GOMES**, brasileiro, casado, comerciante, portador do CPF nº XXX.228.XXX-72, residente e domiciliado à Rua do Campinho, nº 49, distrito de Passagem de Mariana, Mariana/MG, CEP 35421-160, doravante denominados respectivamente LOCATÁRIO e LOCADOR, reportando-se ao Contrato de Locação de Imóvel nº 215/2019, submetido ao procedimento de **Dispensa de Licitação DISP nº 004/2019 - PRC nº 023/2019**, têm justo e acertado entre si, nos termos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL LOCALIZADO NO DISTRITO DE PASSAGEM DE MARIANA, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA OFICINA DE CORTE E COSTURA E SALA DE INFORMÁTICA DOS CURSOS OFERTADOS PELA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, sob as condições seguintes:

## Cláusula Primeira - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto prorrogar a vigência do Contrato original por **02 (dois) meses**, a partir de **03/06/2026** nos termos da Lei nº 8.245, de 18/10/1991 (Lei do Inquilinato).

## Cláusula Segunda - DO VALOR E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

O valor mensal estabelecido para a locação é de **R\$ 1.931,41 (hum mil novecentos e trinta e um reais e quarenta e um centavos)**, correndo as despesas à conta da seguinte dotação orçamentária: **08.122.1.2320 - FICHA 175 - FONTE 1500.**


## Cláusula Terceira - DAS ALTERAÇÕES

Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original e seus aditivos, não alteradas pelo presente instrumento.

E por estarem assim justas e acertadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Mariana, 03 de junho de 2026.

Juliano Magno Barbosa  
Secretário Municipal de  
Assistência Social  
**Juliano Magno Barbosa**  
Sec. Mun. de Assistência Social  
LOCATÁRIO

  
**Wendell da Costa Gomes**  
LOCADOR

Testemunhas: 1. \_\_\_\_\_