



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

CEP 35.420-000 — ESTADO DE MINAS GERAIS

TERMO ADITIVO CONT 210/2021

SEGUNDO Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE MARIANA** e a empresa **TERRA E TÉCNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA.**

O **MUNICÍPIO DE MARIANA**, pessoa de direito público, inscrito no CNPJ 18.295.303/0001-44 e Inscrição Estadual Isento, com sede nesta cidade na Praça JK, s/nº, bairro Centro, CEP 35.420-000, neste ato representado Prefeito Municipal em Exercício, Juliano Vasconcelos Gonçalves, doravante denominada CONTRATANTE e empresa **TERRA E TÉCNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 02.740.940.0001-42 e Inscrição Estadual nº 400.090554.00-33, com sede na Rua Jatobá, 137/B, bairro Rosário, Mariana/MG, CEP 35422-162, neste ato representado pelo sócio José Gerado da Silva, portador do CPF nº 007.189.866-87, doravante denominada CONTRATADA, reportando-se ao Contrato de Prestação de Serviços nº 210/2021, cuja celebração foi autorizada no procedimento licitatório **Tomada de Preços TP nº 005/2021, PRC 116/2021**, têm justos e acertados entre si, nos termos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e posteriores alterações, o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONTENÇÃO DO SAAE, NA AVENIDA NOSSA SENHORA DO CARMO, NESTA CIDADE, sob as condições seguintes:

Cláusula Primeira - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem como objeto acréscimo de quantitativos dos serviços do Contrato nº 150/2020, nos termos do art. 65, inciso I, alínea "b" c/c § 1º da Lei nº 8.666, de 21/06/1993, de acordo com a planilha abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	P. UNITÁRIO	QUANT.	PREÇO TOTAL
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - PREPARAÇÃO DO TERRENO				R\$ 57.692,23
2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	R\$ 3,89	5.802,26	R\$ 22.570,79
2.3	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	R\$ 1,43	441,72	R\$ 631,66
2.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA-FORA	M3	R\$ 0,19	441,72	R\$ 83,93
2.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 1,50 M A 3,00 M	M3	R\$ 78,22	439,86	R\$ 34.405,85
4	DRENAGEM				R\$ 24.875,52
4.3	GEOCÉLULA EM PEAD, PAREDES PERFURADAS, SOLDADAS - ALTURA DE 100 MM E 460 CM² DE ÁREA DE CÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 53,49	295,89	R\$ 15.827,16
4.4	TERRA COMUM VEGETAL PRETA	M3	R\$ 147,25	19,23	R\$ 2.831,62
4.5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	R\$ 3,89	230,76	R\$ 897,66
4.6	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UNID	R\$ 322,94	2,00	R\$ 645,88
4.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	R\$ 467,32	10,00	R\$ 4.673,20
5	PAISAGISMO E CERCAMENTO				R\$ 3.638,94
5.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	R\$ 19,47	186,90	R\$ 3.638,94
6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 4.382,16
6.3	EQUIPE DE TOPOGRAFIA PARA TRABALHOS EXCLUSIVOS DE CAMPO	DIA	R\$ 730,36	6,00	R\$ 4.382,16
TOTAL DO ACRÉSCIMO					R\$ 90.588,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA

CEP 35.420-000 — ESTADO DE MINAS GERAIS

Cláusula Segunda – DO VALOR

Considerando o acréscimo dos serviços discriminado na cláusula anterior, o valor total do presente aditivo é de **R\$ 90.588,85 (noventa mil quinhentos e oitenta e oito reais e oitenta e cinco centavos)**, passando o valor total do contrato original a ser de R\$ 463.699,98 (quatrocentos e sessenta e três mil seiscentos e noventa e nove reais e noventa e oito centavos).

Cláusula Terceira – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes deste instrumento correrão a conta da seguinte dotação orçamentária: **0501.15.451.0002.2.584-449051 1108 ficha 075; 0501.15.451.0002.2.585-449051 1108 ficha 076.**

Cláusula Quarta – DA RATIFICAÇÃO


Permanecem mantidas, ratificadas e em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições do Contrato original e seus aditivos, não alteradas pelo presente instrumento.

E, assim justas e avençadas, firmam este Termo Aditivo em 04 (quatro) vias de igual forma e teor, com 02 (duas) testemunhas a tudo presentes.

Mariana, 05 de maio de 2022.


Juliano Vasconcelos Gonçalves
Prefeito Municipal em Exercício


Marcelo Henriques Pinto
Sec. Mun. de Obras e Gestão Urbana
CONTRATANTE


José Geraldo da Silva
TERRA & TECNICA Engenharia Empreendimentos Ltda
CONTRATADA

Testemunhas: 1. _____

2. _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E GESTÃO URBANA
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

CI OBRAS	1246/2021	DATA: 11/01/2022
De:	Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana	
Para:	Procuradoria Geral do Município	
Assunto:	1º Termo Aditivo – Contrato 210/2021	

Favor providenciar Termo Aditivo de acréscimo de serviços, do objeto do Contrato 210/2021, que trata da EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONTENÇÃO DO SAAE, LOCALIZADAS NESTA CIDADE, executado pela empresa TERRA E TÉCNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, conforme as informações a seguir:

Planilha orçamentária de acréscimo de serviços

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	PREÇO TOTAL	FONTE (CÓDIGO)
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - PREPARAÇÃO DO TERRENO				R\$ 57.692,23	
2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	R\$ 3,89	5.802,26	R\$ 22.570,79	ITEM CONTRATUAL
2.3	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	R\$ 1,43	441,72	R\$ 631,66	ITEM CONTRATUAL
2.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA-FORA	M3	R\$ 0,19	441,72	R\$ 83,93	ITEM CONTRATUAL
2.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 1,50 M A 3,00 M	M3	R\$ 78,22	439,86	R\$ 34.405,85	OBR-VIA-080
4	DRENAGEM				R\$ 24.875,52	
4.3	GEOCÉLULA EM PEAD, PAREDES PERFURADAS, SOLDADAS - ALTURA DE 100 MM E 460 CM ² DE ÁREA DE CÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 53,49	295,89	R\$ 15.827,16	1516308
4.4	TERRA COMUM VEGETAL PRETA	M3	R\$ 147,25	19,23	R\$ 2.831,62	MATED11271
4.5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	R\$ 3,89	230,76	R\$ 897,66	ITEM CONTRATUAL
4.6	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UNID	R\$ 322,94	2,00	R\$ 645,88	ELE-CXS-100
4.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	R\$ 467,32	10,00	R\$ 4.673,20	HID-TUB-520
5	PAISAGISMO E CERCAMENTO				R\$ 3.638,94	
5.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	R\$ 19,47	186,90	R\$ 3.638,94	ITEM CONTRATUAL
6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 4.382,16	
6.3	EQUIPE DE TOPOGRAFIA PARA TRABALHOS EXCLUSIVOS DE CAMPO	DIA	R\$ 730,36	6,00	R\$ 4.382,16	03099/ORSE
					R\$ 90.588,85	

Controladoria Geral do Município
RECEBIDO
DATA: 11/01/22
Assinatura



02

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E GESTÃO URBANA
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

CI OBRAS	1246/2021	DATA: 11/01/2022
De:	Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana	
Para:	Procuradoria Geral do Município	
Assunto:	1º Termo Aditivo – Contrato 210/2021	

Memória de cálculo de serviços e quantitativos acrescidos

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - PREPARAÇÃO DO TERRENO			
2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	5.802,26	$(439,86*1,3*12)-((2484,15-(1,5*4*15,22*1,3*12)))$
2.3	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	441,72	$((439,86*1,3)+(91,32*1,3))-248,82$
2.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA-FORA	M3	441,72	$((439,86*1,3)+(91,32*1,3))-248,82$
2.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 1,50 M A 3,00 M	M3	439,86	28,9 m ² * 15,22 m
4	DRENAGEM			
4.3	GEOCÉLULA EM PEAD, PAREDES PERFURADAS, SOLDADAS - ALTURA DE 100 MM E 460 CM ² DE ÁREA DE CÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	295,89	$(17,89*15,22)+(11,80*2,0)$
4.4	TERRA COMUM VEGETAL PRETA	M3	19,23	295,89*1,3*0,05
4.5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	23,76	19,23*12,0
4.6	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UNID	2,00	02 UNIDADES
4.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	4,0+4,0+2,0
5	PAISAGISMO E CERCAMENTO			
5.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	186,90	$((17,89*15,22)+(11,8*2))-108,99$
6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
6.3	EQUIPE DE TOPOGRAFIA PARA TRABALHOS EXCLUSIVOS DE CAMPO	DIA	6,00	6 DIAS

Planilha de Justificativa técnica

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	QUANT EXISTENTE	ACRÉSCIMO	JUSTIFICATIVA
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - PREPARAÇÃO DO TERRENO					
2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	5.802,26	2.484,15	233,57%	Aumento proporcional ao acréscimo do serviço de escavação
2.3	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	441,72	248,82	177,53%	Aumento proporcional ao acréscimo do serviço de escavação
2.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA-FORA	M3	441,72	248,82	177,53%	Aumento proporcional ao acréscimo do serviço de escavação



03

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E GESTÃO URBANA
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

CI OBRAS	1246/2021	DATA: 11/01/2022
De:	Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana	
Para:	Procuradoria Geral do Município	
Assunto:	1º Termo Aditivo – Contrato 210/2021	

2.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 1,50 M A 3,00 M	M3	439,86	-	-	Para a execução da suavização da inclinação do talude para o ângulo de 27º foi proposto retaludamento com a utilização de escavação e acerto manual, de forma a complementar a escavação mecanizada tendo em vista que o trabalho manual propiciará um acerto mais preciso onde o talude resultante será proveniente de corte, o que contribui para a sua maior estabilidade e segurança para os trabalhadores envolvidos.
4	DRENAGEM					
4.3	GEOCÉLULA EM PEAD, PAREDES PERFURADAS, SOLDADAS - ALTURA DE 100 MM E 460 CM² DE ÁREA DE CÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	295,89	-	-	Foi considerado o tratamento adicional para que se garanta a fertilidade e permanência da grama. Desta feita, optou-se pela aplicação de geocélula, uma vez que está permitirá o emprego de uma camada de terra vegetal de 10 cm que garantira um solo mais fértil e atendente a necessidade de segurança do talude e futuros usuários
4.4	TERRA COMUM VEGETAL PRETA	M3	19,23	-	-	Acréscimo do item uma vez que na composição do plantio de grama é considerado apenas 5 cm de terra vegetal e será utilizado 10cm na geocélula
4.5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	230,76	2.484,15	9,29%	Transporte da terra vegetal
4.6	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UNID	2,00	-	-	Com o intuito de melhorar o sistema de drenagem, propõe-se aqui a captação e condução das águas pluviais provenientes do talude com a utilização de canaleta de crista, caixa de passagem e tubos em PVC.
4.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	-	-	Com o intuito de melhorar o sistema de drenagem, propõe-se aqui a captação e condução das águas pluviais provenientes do talude com a utilização de canaleta de crista, caixa de passagem e tubos em PVC.
5	PAISAGISMO E CERCAMENTO					
5.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	186,90	108,99	171,48%	Conforme a suavização do talude para o ângulo de 27º a área de grama prevista inicialmente não será suficiente. Havendo portanto a necessidade de acréscimo.
6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
6.3	EQUIPE DE TOPOGRAFIA PARA TRABALHOS EXCLUSIVOS DE CAMPO	DIA	6,00	-	-	Serviços necessário para acompanhamento técnico e verificação de quantitativos dos trabalhos a serem realizados, tendo vista a necessidade de conferência dos serviços executados de forma parcial e ou etapas.



01

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E GESTÃO URBANA
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

CI OBRAS	1246/2021	DATA: 11/01/2022
De:	Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana	
Para:	Procuradoria Geral do Município	
Assunto:	1º Termo Aditivo – Contrato 210/2021	

BDI para os itens novos

Acórdão 2622/2013 - CE 424/2013

CALCULO DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS			
Município			UF
MARIANA			MG
Parâmetros para cálculo do BDI			
Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa	Índices adotados	
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central (AC)	4,00%
Seguro e Garantia (S+G)	De 0,80% até 1,00%	Seguro e Garantia (S+G)	0,80%
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco (R)	1,27%
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras (DF)	1,23%
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro (L)	7,40%
Tributos (T)	De 3,65% até 8,65%	Tributos (T)	6,65%
INSS desoneração (E)	0,00% ou 4,50%	INSS desoneração (E)	4,50%
Controle			
Administração Central (AC)	ok		
Seguro e Garantia (S+G)	ok		
Risco (R)	ok		
Despesas financeiras (DF)	ok		
Lucro (L)	ok		
Tributos (T)	ok		
INSS desoneração (E)	ok		
BDI CALCULADO ---->	$BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))$		29,79%
VALORES DAS TAIXAS DE IMPOSTOS	ISS =	3,00%	
	PIS =	0,65%	
	COFINS =	3,00%	
	CPRB=	4,50%	

O acréscimo será de R\$ 90.588,85 (noventa mil quinhentos e oitenta e oito reais e oitenta e cinco centavos), com o contrato passando a ser de R\$ 463.699,98 (quatrocentos e sessenta e três mil seiscentos e noventa e nove reais e noventa e oito centavos), o que representa um acréscimo, em relação ao valor do contrato, de 24,28%.

Para tanto, foram utilizados o BDI de 29,79% e o desconto global de 3,73%.



03

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E GESTÃO URBANA
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS

CI OBRAS	1246/2021	DATA: 11/01/2022
De:	Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana	
Para:	Procuradoria Geral do Município	
Assunto:	1º Termo Aditivo – Contrato 210/2021	

As fontes de consulta de preços unitários de itens novos foram a SETOP OUT/2021, SICRO JUL/2021, ORSE OUT/2021 ao passo que, para os itens existentes, mantiveram-se os valores inicialmente contratados.

O incremento proposto, é de natureza quantitativa, por motivo de conveniência do serviço, dentro dos limites permitidos, sem que se modifiquem as especificações do contrato e os critérios definidos nas planilhas que o integram.

Todas essas situações foram originadas após o início das atividades do contrato, com a concepção e elaboração do projeto executivo percebeu-se a existência de atividades supervenientes ao contratado que não tinham sido apontadas anteriormente.

Atenciosamente.;

Renato Dias Nunes

Coordenador de Fiscalização de Obras - À Serviço da Telsan

Alena Luiz Bispo

Engenheiro Civil - À Serviço da Telsan

Marcelo Henriques Pinto

Secretário Municipal de Obras e Gestão Urbana